
MANDALLA LENÇÓIS
RESIDENCE

MANDALLA LENÇÓIS

RESIDENCE

# BEM VINDO AO MANDALLA LENÇÓIS

Um exclusivo empreendimento fechado onde luxo e natureza se entrelaçam para criar o lar dos seus sonhos.

Projetado para quem valoriza privacidade, segurança e qualidade de vida, nosso condomínio é o cenário perfeito para criar memórias inesquecíveis.



HARMONIA
ENTRE
LUXO E

# natureza


• Bem vindo ao Mandalla Lençóis
MANDALLA LENÇÓIS



# Viva a sua melhor Experiência!

**UMA CELEBRAÇÃO DA VIDA, TECIDA COM MOMENTOS DE ALEGRIA E ESPAÇOS PARA MEMÓRIAS ETERNAS.**

Garros Rocha
EMPREENDIMENTOS

# Viva o Mandalla Lençóis Residence

A MAIOR EXTENSÃO A BEIRA RIO EM CONDOMÍNIO FECHADO.




# LOCALIZAÇÃO
## PREVILEGIADA

O Mandalla Lençóis Residence  se orgulha de sua localização estratégica, que oferece o equilíbrio ideal entre a conveniência da cidade e a tranquilidade da natureza. Situado na região mais desejada da cidade, nosso condomínio proporciona acesso fácil e rápido às principais vias, garantindo que você esteja sempre a poucos minutos do melhor que a cidade tem a oferecer.

Conectividade | Natureza ao redor | Acessos planejados

A beira do rio e alguns minutos do centro da cidade, Mandalla Lençóis Residence permite acesso rápido a importantes locais de excelência e vibrantes espaços naturais. Esteja no pulsar da cidade em minutos, sem abrir mão da paz e privacidade que o condomínio oferece.


• DECK
A MAIOR EXTENSÃO A BEIRA RIO


• HELIPONTO EXCLUXIVO
SUA EXPERIÊNCIA ELEVADA AO NÍVEL MAIS ALTO


• PISCÍNA
ESTILO GREGO


• CAMPO DE FUTEBOL E
QUADRAS DE BEACH TÉNNIS


• ACADEMIA, SALÃO DE FESTAS E
ESPAÇO GOURMET


• ROOFTOP


• REDÁRIO


• PARQUINHO INFANTIL


• BANGALÔ

# Viva a Exclusividade e o Conforto em Mandalla Lençóis Residence

Cada detalhe foi pensado para elevar sua experiência de vida, combinando luxo, lazer e bem-estar em um ambiente único. Aqui, você descobrirá uma seleção excepcional de amenidades projetadas para atender a todas as suas necessidades e desejos.

Desfrute de dias ensolarados em nossa piscina deslumbrante, ideal para relaxar ou se divertir com a família. Mantenha-se ativo e socialize em nossa quadra esportiva multifuncional, onde jogos amistosos se transformam em momentos de alegria compartilhada. Experimente momentos de puro relaxamento e um refúgio de tranquilidade para recarregar as energias.



Rooftop Exclusivo

Redário

Bangalô

Parquinho Infantil

Deck a Beira Rio

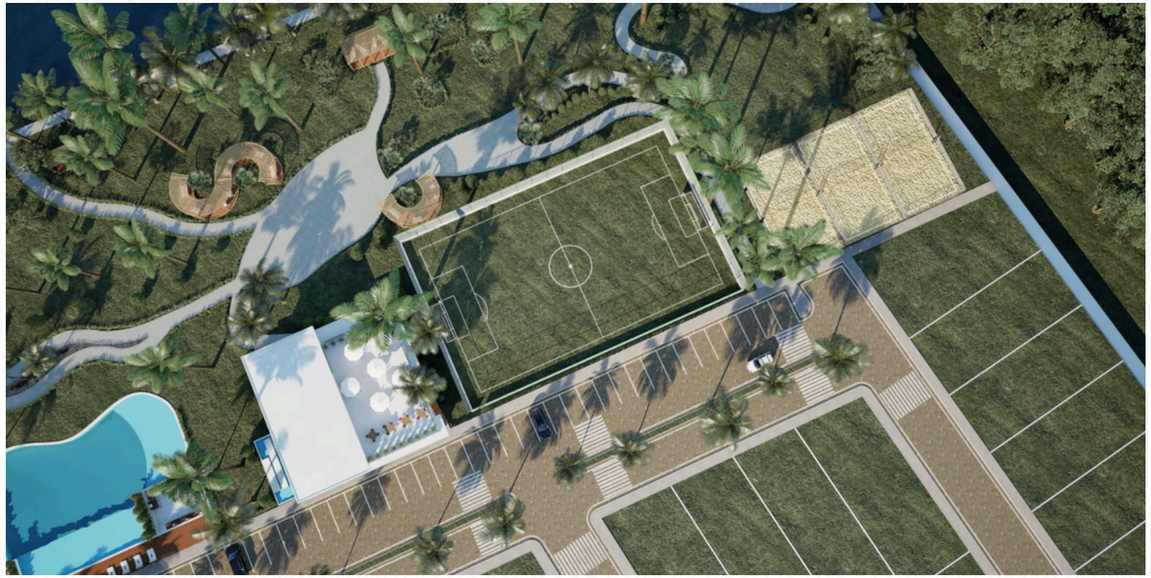
Lounge

Espaço com preparação para Marina









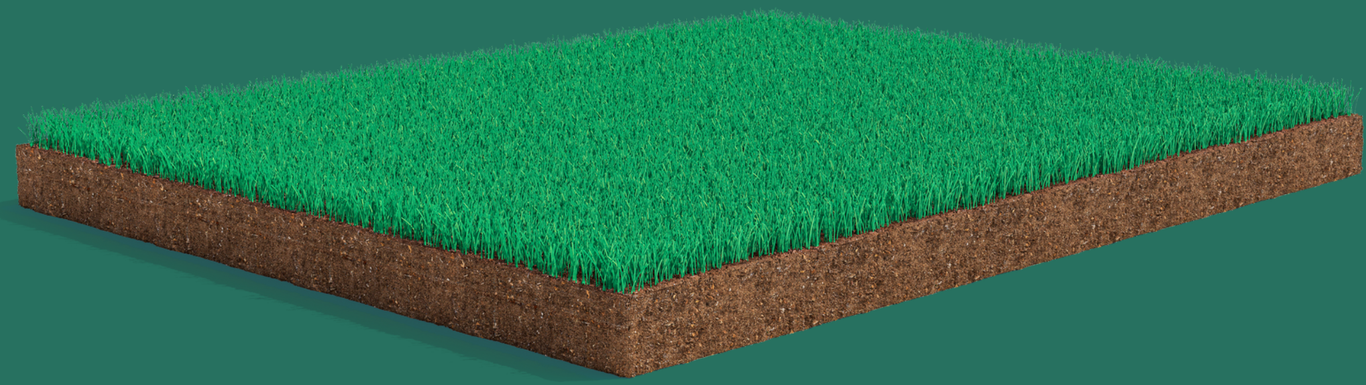
Aqui, cada trilha, cada jardim, e cada espaço ao ar livre é uma à beleza natural, projetados para que você viva em harmonia com o ambiente, respirando a serenidade que só a mãe natureza pode oferecer.

Entre o **verde** encontre o seu **lar.**

# Tamanhos de lotes

**200 m²** **250 m²** **500 m²**

Cada um pensado para se adaptar harmoniosamente aos seus sonhos de construir o lar perfeito. Seja você um entusiasta de jardins espaçosos, planejando uma residência com áreas de lazer amplas, ou desejando o ápice da exclusividade e privacidade em um amplo terreno, nosso leque de opções promete o espaço ideal para trazer à realidade a casa que você sempre imaginou.



# Implantação Geral

- GUARITA
- ADMINISTRAÇÃO
- SALÃO DE FESTA
- ACADEMIA
- QUADRA DE BEACH TENNIS
- CAMPO DE FUTEBOL
- PISINAS
- HELIPONTO
- PLAYGROUND
- DECK



# A Garros Rocha

Nossa missão é superar as expectativas dos nossos clientes, através do comprometimento de entrega dos nossos empreendimentos com pontualidade e qualidade.

Nos orgulhamos de lançar o maior empreendimento de Barreirinhas, a maior extensão a beira rio em condomínio fechado. Como socio diretor ao lançarmos o empreendimento Mandalla Lençóis Residence tivemos o cuidado de harmonizar luxo e a natureza em um dos cenários mais lindos e perfeitos do nosso planeta.

Viva a sua melhor experiência !
Viva o Mandalla Lençóis Residence !

EDUARDO GARROS
**SÓCIO DIRETOR**



FFARQUITETURA

# MANDALLA LENÇÓIS

/garros.rocha

garrosrocha.com

Garros Rocha
EMPREENDIMENTOS

A Confiança é a experiência
de um bom negócio!